

Alsóvadász Község Képviselő Testülete
3811 Alsóvadász, Fő út 63.

Szám: 1/2016.

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. január 28-án tartott képviselő-testületi ülésről Alsóvadász Község Önkormányzatának tanácskozó termében.

Jelen vannak: Szemán János – polgármester, Ádámné Mészáros Krisztina, Drótos László, Illés Károlyné, Juhász Gergely, Kovács János és Takács István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző.

Távol maradt: Kozákné Bukszár Anna jegyző, Musa Károly Rudolf Alsóvadászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Szemán János polgármester megnyitotta az ülést nagyon sok szeretettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőtestületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Drótos László és Illés Károlyné képviselőket javasolta. A testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

A Polgármester Úr azzal a kérdéssel fordul a testülethez, hogy van-e valakinek önálló napirendi pontra javaslata. Önálló napirendi pontot egyik képviselő sem kíván előterjeszteni.

A Meghívóban közölt napirend:

1. A 2016. évi költségvetés előkészítése
2. Egyebek

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

Szemán János polgármester az első napirendi pont keretében felkéri Eremiásné Földeák Tünde pénzügyi főelőadót, hogy adjon tájékoztatást a költségvetés alakulásáról.

Eremiásné Földeák Tünde pénzügyi főelőadó elmondja, hogy a szünidei étkeztetés új, kötelező feladat, amely az óvodásokat leszámítva a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultaknak, és a halmozottan hátrányos helyzetűeknek jár. Az óvodásokat azért nem vették figyelembe, mivel az óvodának nincs zárva tartása, valamint hozzáfűzi, hogy történt előzetes igényfelmérés. A szociális keret sajnos csak 19 M Ft lesz. Az óvodai dolgozók a havi 5000 Ft-os étkezési utalvány helyett havi 8000 Ft-os Erzsébet Utalványt

kértek, valamint munkaruhát, de sajnos az állami támogatásból erre nincs keret. Az óvodai dolgozók közül egy fő takarító nyugdíjba vonul, akinek jár a 40 éves jubileumi jutalom, mely 5 havi illetményének megfelelő összeg.

Illés Károlyné alpolgármester javasolja, hogy felhalmozási kiadásokat is tervezzenek a költségvetésbe. A támogatási összegek is kerüljenek meghatározásra, pl rendőrség, tűzoltóság, és az egyházaknak nyújtott támogatások.

Eremiásné Fődeák Tünde pénzügyi főelőadó azt válaszolja, hogy a működési kiadásokra lehet támogatást kapni.

A Polgármester Úr elmondja, hogy a Rákóczi Leader Egyesületen keresztül kb. 50 M Ft pályázati lehetőség lesz. 75 %-os támogatást lehet igényelni.

Az iskolakezdési támogatást javasolja betervezni a költségvetésbe, a tavalyinak megfelelő összegben, a középiskolásoknak 11.000,- Ft, a főiskolásoknak/egyetemistáknak 20.000,- Ft.

Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző elmondja, hogy az iskolakezdési támogatást a szociális rendeletben rögzíteni kell, ahhoz, hogy a szociális keretből elszámolható legyen.

Szemán János polgármester nem támogatja e rendelkezéseket beemlenni a szociális rendeletbe, mivel ez a támogatás minden évben az önkormányzat anyagi helyzetétől függ. Javasolja, hogy határozatba foglalják azt is, hogy az iskolalátogatási igazolásokat 2016. január 29. napjától behozhatják az érintettek, és a kifizetésről pedig hirdetményi úton tájékoztatják a diákokat.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/2016. (I.28.) Kt. határozata

Az iskoláztatási támogatás betervezése a költségvetésbe

A képviselő-testület iskoláztatási támogatást az alábbi feltételekkel nyújtja:

- a tárgyfélévre szóló iskolalátogatási igazolás benyújtása,
 - a középiskolásoknak (beleértve a 6- és 8 osztályos gimnáziumba járó tanulót is) 11.000 Ft,
 - a főiskolai, és egyetemi hallgatóknak 20.000 Ft támogatást juttat.
- Nem jár támogatás annak a tanulónak, aki az első félévben 50 vagy azt meghaladó igazolatlan hiánzzal rendelkezik.

Felelős: Takács Istváné pénzügyi főtanácsos

Határidő: iskolalátogatási igazolás begyűjtése 2016. január 29. napjától,
kifizetésről szóló hirdetmény elkészítése 2016. február 10.

Szemán János polgármester javasolja, hogy a testület vizsgálja felül az Ocsenda Andrásné által bérelt szolgálati lakás bérleti díját, mivel a bérleti díj 2013. január 1. óta havi 18.000,- Ft, ezért javasolja, hogy emeljék fel a díjat 20.000,- Ft-ra.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2/2016. (I.28.) Kt. határozata**

Oscsenda Andrásné szolgálai lakás bérleti díjának meghatározása
A képviselő-testület 7 igen szavazattal 2016. január 1. napjától havi 20.000,- Ft, azaz Húszezer forint bérleti díjat állapít meg a Fő út 36. sz. alatt található szolgálati lakásra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szemán János polgármester javasolja, hogy a tiszteletdíjakat, a tárgyhót követő hó 10. napjáig fizessék ki, az államkincstár új számfejtési rendszere miatt, mivel a bérek kifizetése tolódik kb a tárgyhót követő hó 5. napjáig, így a nagy munkateher miatt kéri a képviselőket, hogy módosítsák a fentieknek megfelelően a tiszteletdíjról szóló rendeletet.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt, és 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete
a képviselők tiszteletdíjáról szóló
1/2015. (I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet külön íven szövegezve és csatolva.)

Szemán János polgármester az Egyebek napirendi pont keretében felkéri Eremiásné Földeák Tünde pénzügyi főtanácsost, hogy 2015. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze elő. Eremiásné Földeák Tünde pénzügyi főelőadó felolvassa az előterjesztést. *(Mellékletként csatolva.)*

A döntéshozatalban 7 fő vett részt, és 7 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015.(II.27.) rendelet módosításáról**

(A rendelet külön íven szövegezve és csatolva.)

Szemán János polgármester elmondja, hogy a TOP pályázatokkal kapcsolatban ismét tájékoztató volt, sajnos e pályázati lehetőségen az önkormányzatok szinte nem is tudnak

részt venni, az általa régóta tervezett önkormányzati hivatal épületének felújítása sem lehetséges, mivel a pályázati kiírás szerint, csak a közös hivatal székhelytelepülése pályázhat épület felújítására, vagy új épület építésére. A tanácsadó cég tájékoztatása szerint a pályázatírás nem finanszírozott, így a saját pályázatírónk készíti el. Ez az utolsó pályázati lehetőség. Az óvoda bővítési pályázatra eszközbeszerzéssel egybekötve lesz lehetőség.

Illés Károlyné alpolgármester megkérdezi, hogy a Budai-féle hagyatéki ügy hol tart, és hogy a vagyoneleltárban legyenek feltüntetve az önkormányzat felé a tartozásaik.

Szemán János polgármester elmondja, hogy a hagyatéki tárgyalás időpontja február 9. napja, a végrendeleti örököszt nyilatkoztatni kell, hogy lemond-e az örökségről az önkormányzat javára. A hagyatéki leltárban, feltüntették hagyatéki teherként az önkormányzat felé fennálló tartozásokat.

Szemán János polgármester elmondja, hogy a Szikszó Önkormányzat Népkonyhát indít, amelyhez nyilatkozni kellett, hogy igénylik-e. Ingyenes, 300 adag ebédet hoznak ki, déltől 4 óráig. A nyilatkozatban azt kellett vállalni, hogy az önkormányzat helyet biztosít az étel kiosztásához, esetleg elfogyasztásához, a Közösségi Házat jelölte meg, úgy gondolja, hogy a közfoglalkoztatottak osztják majd ki.

Juhász Gergely képviselő megkérdezi, hogy az ételt minden nap hoznák-e.

Szemán János polgármester azt válaszolja, hogy hétköznaponként.

Takács István képviselő szerint nagyon nehéz lesz kiosztani.

Szemán János polgármester továbbítja a problémákat.

Juhász Gergely képviselő azt javasolja, hogy még ne döntsön erről a testület.

Szemán János polgármester megkérdezi, hogy mi a véleménye a testületnek a terembérleti díj mérséklésekről, mert több bált is fognak szervezni alsóvadászi szervezetek, valamint, hogy a települési támogatásokat a költségvetés elfogadása előtt elbírálják-e.

Illés Károlyné képviselő szerint mindenkinek a megállapított díj ellenében biztosítsák a Közösségi Házat. Javasolja, hogy a települési támogatásokat a költségvetés elfogadása után bírálják el.

Illés Károlyné alpolgármester és Juhász Gergely képviselő nem javasolják a terembérleti díj mérsékléseket.

Takács István képviselő véleménye az, hogy olyan szervezetnek, amely évente csak egyszer tart bált, engedjék el a terembérleti díjat.

Szemán János polgármester is ugyanezt javasolja, hogy méltányossági alapon engedjék el a terembérleti díjat.

Illés Károlyné alpolgármester javasolja, hogy inkább legyen egységes 10.000,- Ft a terembérleti díj, ingyenesen ne biztosítsák, mivel ez az önkormányzat bevétele.

Szemán János polgármester ismerteti Szabó Józsefné (sz. 1953.04.21., cím: Alsóvadász Fő út 41.) takarító kérelmét, melyben nyugdíjazás miatt a jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetését kéri 2016. április 20. napjával. Nyilatkozata szerint nem kérte, hogy kérelmét a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 83/A. § szerint az önkormányzatnál közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében a felmentés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, a Kjt. 33. §-a szerint felmentés esetén a

felmentési idő legalább hatvan nap, de a nyolc hónapot nem haladhatja meg, a hatvannapos felmentési idő a közalkalmazotti jogviszonyban töltött tíz év után két hónappal meghosszabbodik. A munkáltató legalább a felmentési idő felére köteles a közalkalmazottat mentesíteni a munkavégzés alól, de javasolja, hogy Szabó Józsefnét mentesítsék a munkavégzés alól, a 2016. évre járó időarányos szabadság (9 nap) igénybe vétele után. A 17-50266/2015. sz. szolgálati idő elismeréséről szóló határozat alapján, az öregségi nyugdíjkorhatára annak, aki 1953-ban született, a betöltött 63. életév.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének 3/2016. (I.28.) Kt. határozata

Szabó Józsefné takarító nyugdíjazási kérelme

A 2016. január 4. napján beadott kérelmére a képviselő-testület 7 igen szavazattal úgy döntött, hogy Szabó Józsefné, takarító Alsóvadász Község Önkormányzatnál fennálló közalkalmazotti jogviszonyát 2015. december 23. napjától kezdődően 2016. április 20. napi határidővel felmentéssel megszünteti.

A felmentési időn belül 2015. december 23-tól 2016. január 14-ig munkavégzési kötelezettsége áll fenn, mely idő alatt a testület kiadja a rendes évi időarányos szabadságát, 9 napot, 2016. január 15-től 2016. április 20-ig a munkavégzési kötelezettsége alól mentesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Szemán János polgármester javasolja, hogy a március 15-i ünnepség ne a napján legyen megtartva, hanem előtte vasárnapi napon, március 13-án, meghívottak lennének a Borsodsziráki Népdalkör, fűvós együttes, és a Községi Vegyeskar.
A képviselők támogatják a javaslatot.

Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző a képviselők által kért tájékoztatást ad a földadóról, és romos házak ügyéről.

A földadóval kapcsolatosan a következőkről tájékoztatja a testületet:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése, és 1/A. § (1) bekezdése alapján: a települési önkormányzat képviselőtestülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó [52. § 26. pont: *vállalkozó*: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 000 forintot meghaladja,
c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak].

A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.035/2015/4. számú határozat szerint adók módjára behajtható közteher a termőföldhöz kapcsolódó, a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvényben létrehozott mezőéri járulék. A termőföldet terhelő két közteher kizárja, hogy az egyidejűleg a települési adó tárgya legyen.

Amennyiben a tulajdonos egyben egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytat a tulajdonában álló termőföldjén, úgy e tevékenység kizárja, hogy alanya legyen a települési adónak.

Településünkön a földtulajdonosok nagy többsége vállalkozóként folytat tevékenységet termőföldjén, így a települési adó alanya nem lehet.

A képviselők tudomásul vették a tájékoztatást, azzal, hogy nem kívánnak települési adót bevezetni.

Az Aljegyző Asszony a romos házakkal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

Rendeleti szinten nem lehet szabályozni, mivel magánterület, és nem közterület. A romos, elhanyagolt ingatlanokat fel lehet mérni, és felszólítani a tulajdonosokat, hogy azokat tegyék rendbe. Ez a polgármester hatásköre (Mötv. 13. §). A tulajdonosokkal megállapodást szükséges kötni, hogy az ő költségére a magánterületre belépve, az önkormányzat végezze el a munkát.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének 4/2016. (I.28.) Kt. határozata

Romos, elhanyagolt ingatlanok tulajdonosainak felszólítása

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a romos, elhanyagolt ingatlanokat fel kell mérni és a tulajdonosokat fel kell szólítani rendbetételre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Szemán János polgármester a Konyha-féle 2 ha területű ingatlan megvásárlásával kapcsolatban kéri a képviselők véleményét. Az ára 5 M Ft.


Takács István képviselő szerint a területen bontásra váró épületek vannak, a területet ki kellene tisztítani. A föld minősége is rossz, valamint lejtős a terület szántani sem lehet.

Illés Károlyné alpolgármester véleménye szerint a terület állattenyésztésre lenne alkalmas.

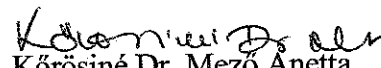
Szemán János polgármester és Illés Károlyné alpolgármester szerint nem érdemes megvásárolni a területet.

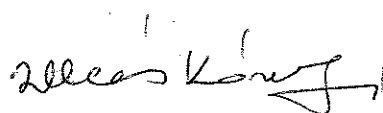
Szemán János polgármester – több hozzászólás hiányában – az ülést bezárja.

K.m.f.


Szemán János
polgármester


Drótos László


Kőrösiné Dr. Mező Anetta
aljegyző


Illés Károlyné

jegyzőkönyv hitelesítők