

Alsóvadász Község Képviselő Testülete
3811 Alsóvadász, Fő út 63.

Szám: 14/2015.

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. augusztus 31-én tartott képviselő-testületi ülésről Alsóvadász Község Önkormányzatának tanácskozó termében.

Jelen vannak: Szemán János – polgármester, Ádámné Mészáros Krisztina, Drótos László, Illés Károlyné, Juhász Gergely, Kovács János, Takács István képviselők.

Meghívottak: Kalocsai Krisztina, Rákóczi Leader Iroda vezetője, Musa Károly Rudolf ARNŐ elnök.

Tanácskozási joggal jelen van: Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző.

Szemán János polgármester megnyitotta az ülést nagyon sok szeretettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőtestületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Károlyné és Juhász Gergely képviselőket javasolta. A testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

A Polgármester Úr azzal a kérdéssel fordul a testülethez, hogy van-e valakinek önálló napirendi pontra javaslata. Önálló napirendi pontot egyik képviselő sem kíván előterjeszteni.

A Meghívóban közölt napirend:

- 1.) Önkormányzati cég alapítása. Előadó: Kalocsai Krisztina, Rákóczi Leader Iroda vezetője
- 2.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
- 3.) Egyebek

Szemán János polgármester javasolja, hogy második napirendként hallgassák meg Plávenszki Lászlót, a Gyerekesély program projektmenedzserét.

Javasolt napirend:

- 1.) Önkormányzati cég alapítása. Előadó: Kalocsai Krisztina, Rákóczi Leader Iroda vezetője
- 2.) A Gyerekesély Programról tájékoztatás. Előadó: Plávenszki László projektmenedzser
- 3.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
- 4.) Egyebek

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

Szemán János polgármester az első napirendi pont előterjesztésére felkéri Kalocsai Krisztinát. Kalocsai Krisztina a Rákóczi Leader Iroda vezetője elmondja, hogy bevett gyakorlat az önkormányzati szférában, hogy különböző önkormányzati feladatokat a képviselő testület döntése alapján az Önkormányzat által alapított gazdasági társaság lát el.

Alapvetően az önkormányzat által alapítandó cég létrehozása nem tér el a vállalkozási szféra cégalapításának szabályaitól, de a működés során van néhány sajátosság, melyet szem előtt kell tartani az önkormányzat által alapított vállalkozások üzemeltetésénél.

Általában korlátolt felelősségű társasági formát választanak az önkormányzati cégalapítások kapcsán, ami teljesen megfelelő keretet tud adni az önkormányzat vállalkozási tevékenységének.

Az önkormányzat az ÁHT (Államháztartási Törvény) és a nemzeti vagyonról szóló tv. rendelkezéseit figyelembe véve legalább 25% tulajdonrészrel kell, hogy rendelkezzen a kft-ben tehát külső tőke és partner is bevonható a feladatellátásba. Az önkormányzat akár kötelező akár önként vállalt feladatai ellátására is létrehozhat önkormányzati céget.

A cégalapításról a képviselő testületnek kell határozatot hozni, melyben az alábbiakról kell döntéseket hozni:

A cég neve, székhelye esetleges telephelye (ami a munkavégzés helye). Ki kell nevezni az ügyvezetőt, aki lehet munkaviszonyban vagy társadalmi megbízású. Amennyiben munkaviszonyban lesz az ügyvezető akkor meg kell határozni a munkabérét és egyéb juttatásait, ha társadalmi megbízású, akkor kaphat tiszteletdíjat, de elláthatja tevékenységét ingyenesen is.

Meg kell határozni a cég tevékenységének kezdő időpontját, a tevékenységi körét a TEÁOR listából, amiket ténylegesen a cég végezni fog.

A cég induló tőkéje kötelezően minimum 3 millió forint, amit lehet pénzben két részletben fizetni vagy lehet akár eszközökből álló úgynevezett apport is, melynek értékét a tulajdonos határozza meg. (Pl. egy traktor, vagy számítógép, vagy bármilyen használati eszköz, ingatlan stb)

A társasági szerződést lehet iratmintán elkészíteni, így a költségek kevesebbet tesznek ki és az eljárás is gyorsabb. De a társasági szerződésben egyéb feltételeket is lehet rögzíteni (pl. szavazási rend, osztalék felvétel stb kapcsán)

Ha döntés születik a cég alapításáról fel kell a testületi határozatban hatalmazni a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az alapítás kb 5-8- nap bejegyzéssel együtt és költségei 120 ezer a közzétételi díj, illeték és ügyvédi munkadíjjal együtt. Itt nem jár illetékmentesség az önkormányzatnak!

A kft természetesen munkavállalókat is foglalkoztathat és bármilyen önkormányzati tevékenységet elláthat.

Évente kell beszámolni a képviselő testület – mint tulajdonos felé a cég tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről, de ezt lehet gyakrabban is előírni.

A cégvezető munkáltatója a képviselő testület és az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

Illés Károlyné alpolgármester megkérdezi, hogy a kft mire jogosít fel, milyen támogatásokra, milyen pályázati lehetőségek vannak.

Kalocsai Krisztina a Rákóczi Leader Iroda vezetője azt válaszolja, hogy a kft kisvállalkozásnak minősül, sok pályázati lehetőségből az önkormányzat ki van zárva. 250 M Ft alatti éves árbevételű, 10 fős vállalkozás alatt, mikro vállalkozásnak minősül, melyek részére lesznek pályázati lehetőségek.

Ádámné Mészáros Krisztina képviselő megkérdezi, hogy a cég tevékenységi köre mennyire bővíthető. A kft értékesíthetné a megtermelt növényeket. Szakemberekkel lehet a tevékenységet bővíteni.

Szemán János polgármester kéri a képviselők véleményét.

Drótos László képviselő elmondja, hogy a nagy városokban is vannak ilyen cégek.
Kovács János képviselő hozzáfűzi, hogy a kft szolgáltatást is nyújthat, így a munkaerő piaci helyzet is javítható.
Juhász Gergely képviselő szerint a kft-nek több pályázati lehetősége lesz.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

Önkormányzati cég alapítása

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy korlátolt felelősségű társaságot alapít.

A polgármestert felhatalmazzák a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szemán János polgármester felkéri Plávenszki Lászlót, hogy a Gyerekesély Programról mondja el a tájékoztatót.

Előtte elmondja, hogy Alsóvadászon a Fő út 40. sz. alatt működik a Biztos Kezdet Ház és a „Közösségi Ház” elnevezésű program. A Biztos Kezdet Házat külön épületben kellene működtetni, amire alkalmas lenne az orvosi szolgálati lakás. A szerződésbe bele lehet írni, hogy amennyiben új orvos érkezik a településre, és igényt tart a szolgálati lakásra, akkor az épületre az önkormányzatnak szüksége lehet.

Plávenszki László a Gyerekesély Program projektmenedzsere elmondja, hogy a „Közösségi Ház” projekt 2015.09.30. napjával zárul. A Biztos Kezdet Ház a látogatottsága miatt újabb támogatást nyert. A Fő út 40. sz. alatti orvosi szolgálati lakást megtekintették, a Biztos Kezdet Ház felszereltségét át lehetne oda vinni, az udvaron van a játszótér. A látogatók részére elérhetővé tehető. Ha az NRSZH szakmai vezetője is megfelelőnek találja az új helyszínt, akkor a program 2016.12.31-ig elérhető lesz. Fel tudják újítani az épületet. Az NRSZH-hoz 60 napos bejelentési kötelezettség van. A határozott idejű (2016.12.31-éig) bérleti szerződést 60 napos felmondási idővel javasolja megkötni.

Musa Károly Rudolf ARNÖ elnöke megkérdezi, hogy a „Közösségi Ház” elnevezésű projekt lesz-e.

Plávenszki László a Gyerekesély Program projektmenedzsere azt válaszolja, hogy jelenleg nincs pályázati lehetőség, majd jövő januárban tud elindulni a projekt.

Szemán János polgármester támogatja azt, hogy a Biztos Kezdet Ház átköltözzön az orvosi szolgálati lakásba.

Illés Károlyné alpolgármester hozzászól, hogy az orvostól meg kell kérdezni, hogy igényt tart-e a szolgálati lakásra, melyet jelenleg nem használ.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

Biztos Kezdet Ház átköltözése

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Biztos Kezdet Ház átköltözzön a Fő út 40. szám alatti orvosi szolgálati lakásba, 2015. október 1. napjától.

A bérleti szerződést 2016.12.31. napjáig megkötik 60 napos felmondási idővel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kalocsai Krisztina és Plávenszki László meghívottak 17.30 órakor távoztak.

Szemán János polgármester felkéri az aljegyzőt a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata napirendi pont előterjesztésére.

Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző elmondja, hogy áttekintette a 2013. évben készült Helyi Esélyegyenlőségi Programot, azóta történtek változások, a Biztos Kezdet Ház működik, van nemzetiségi önkormányzat a településen, változott a lakosságszám, a közfoglalkoztatottak száma is nőtt, köztük a női munkaerő létszáma is gyarapodott, tanfolyam is indult, melyen csak nők vettek részt. A közbiztonság helyzete javult, mivel 2015. márciusától Körzeti Megbízotti Iroda működik a településen. Az Intézkedési Tervben foglaltak nagy része megvalósult, az idősek részére egészségmegőrzéssel kapcsolatos programok, a hivatal épületének felújítása, ill. akadálymentesítésre pedig pályázati lehetőség esetén lesz megvalósítható. Voltak jogszabályi hivatkozásokban is változások, melyeket átvezettek, valamint egységes szerkezetbe is foglalták a Programot.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

**Alsóvadász Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi
Programjának felülvizsgálata**

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(A Helyi Esélyegyenlőségi Program mellékletként csatolva.)

Szemán János polgármester az Egyebek napirendi pont keretében felkéri az Aljegyző Asszonyt, hogy a talajterhelési rendeletet terjessze elő.

Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző elmondja, hogy a talajterhelési rendelet korábban módosításra került, a bankszámlaszám változás miatt. A kormányhivatalnak egységes szerkezetben kellett volna megküldeni a rendeletet, de az egységes szerkezetbe foglalás még nem történt meg, a rendelet megalkotása óta az Alaptörvény is hatályba lépett, a bevezető részben erre kell hivatkozni, valamint a rendeletnek tartalmaznia kell a bevallási nyomtatványt.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt, és 7 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2015. (IX.1.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról**

(A rendelet külön íven szövegezve és csatolva.)

Szemán János polgármester felolvassa az ÉRV Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos előterjesztést. *(Mellékletként csatolva.)* Hozzáfűzi, hogy az önkormányzat plusz költségekhez nem járul hozzá.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiakról határozott:

- 1.) A 2016-2030 évekre szóló tizenöt éves Gördülő Fejlesztési terv részeként nem kíván víziközmű beruházást megvalósítani.
- 2.) A 2016-2030 évekre szóló tizenöt éves Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakkal egyetért, nem kíván észrevételt tenni.
- 3.) Meghatalmazást ad arra, hogy az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. víziközmű szolgáltató az Önkormányzat nevében eljárva a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, 2016-2030 évekre szóló tizenöt éves Gördülő Fejlesztési Tervet víziközmű-szolgáltatási ágazatonként elkészítse és azt a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtsa, továbbá a jóváhagyási eljárás során az Önkormányzatot teljes körűen képviselje.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. szeptember 4.

Ádámné Mészáros Krisztina képviselő elmondja, hogy a víz minősége nem mindig kifogástalan, előfordul, hogy sárgás. Pár hónappal ezelőtt kért vízminőség vizsgálatot a víz szolgáltatótól, azonban ez nem történt meg.

Szemán János polgármester javasolja, hogy kérjenek víz minőség vizsgálatot.

Szemán János polgármester az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.27.) sz. rendelet módosításához előterjeszti a következőket: „Tisztelt Képviselő-testület! Az Önkormányzat 2015. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszegét 37.039 EFt-tal javaslom megemlíteni az alábbi részletezés szerint.

Bevételi előirányzat:

- | | |
|--|------------|
| - bérkompenzációra kapott támogatás: | 1.759 EFt |
| - nyári gyermekétkeztetés támogatása: | 4.897 EFt |
| - hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása: | 20.258 EFt |
| - mikrobusz pályázati támogatása: | 7.990 EFt |
| - iparűzési adó bevétel növelése: | 2.135 EFt |
| - 2014. évi normatíva elszámolás utáni bevétel: | 434 EFt |
| - Óvodai IPR pályázati támogatás elszámolása utáni bevétel: | 380 EFt |
| - a tervezett rendkívüli támogatás csökkentése a normatíva és az IPR elszámolás után kapott bevétel miatt: | - 814 EFt |

Kiadási előirányzat:

- | | |
|---|------------|
| - közalkalmazottak bérköltsége és járuléka: | 1.759 EFt |
| - nyári gyermekétkeztetésre vásárolt élelmezés: | 4.897 EFt |
| - közfoglalkoztatottak bér- és járulékköltsége: | 17.036 EFt |
| - közfoglalkoztatás dologi költségei: | 3.222 EFt |
| - OPEL Vivaro kisbusz vásárlás: | 10.125 EFt |

Az előirányzat-módosítás után az önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 348.567 EFt-ra módosul. Kérem az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt, és 7 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2015. (IX.1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.27.) rendelet módosításáról**

(A rendelet külön íven szövegezve és csatolva.)

Szemán János polgármester felolvassa a 2015.07.22. napján érkezett B-A-Z Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását. *(Mellékletként csatolva.)*

Hozzáfüzi, hogy az emelés előtt is konzultáltak a kormányhivatallal, a jogszabály nem változott, csak annak értelmezése, ezért javasolja, hogy a törvényességi felhívásnak megfelelően a képviselő-testület módosítsa az illetményét, valamint a költségterítését, 2015. szeptember 1. napjától.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

Szemán János polgármester illetménye

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az 5/2015. (I.22.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Szemán János (szül.: Szemán János, Gadna, 1958.10.09., an.: Kalas Gizella) polgármester illetményét 2015. szeptember 1. napi hatállyal 448.725,- Ft, azaz Négyszáznegyvennyolcezer-hétszázhuszonöt forintban állapítja meg. Felkéri az aljegyzőt a további intézkedések megtételére.

Felelős: aljegyző
Határidő: azonnal

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2015. (VIII.31.) Kt. határozata**

Szemán János polgármester költségtérítése

Alsóvadász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a 6/2015. (I.22.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Szemán János (szül.: Szemán János, Gadna, 1958.10.09., an.: Kalas Gizella) polgármester részére 2015. szeptember 1. napjától havi 67.308,- Ft, azaz Hatvanhétezer-háromszáznyolc forint költségtérítést (illetménye 15%-át) állapít meg.

Felelős: aljegyző
Határidő: azonnal

Szemán János polgármester tájékoztatja a képviselőket az alábbiakról:

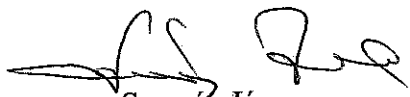
- Az adóhátralékok: gépjárműadó 5.388 E, iparüzési adó 3.999 E, talajterhelési díj 400 E, késedelmi pótlék 1.620 E Ft. A behajtás folyamatban van.
- A Malom épületében vannak díszfák, melyeket ki kellene ültetni, meg kellene nézni előtte, hogy hová kerüljenek.
- A mezőőrök 5-50 E Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhatnak ki, ehhez tömböt rendeltünk.

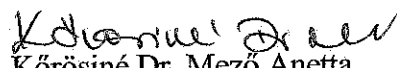
Juhász Gergely képviselő javasolja, hogy alakítsanak ki játszótérrel a Kispást-nál.

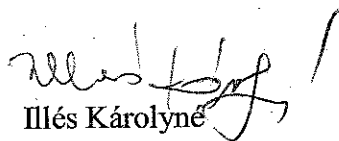
Szemán János polgármester azt válaszolja, hogy mindenképpen pályázati lehetőség után néz.

Szemán János polgármester – több hozzászólás hiányában – az ülést bezárja.

K.m.f.


Szemán János
polgármester


Kőrösiné Dr. Mező Anetta
aljegyző


Illés Károlyné


Juhász Gergely

jegyzőkönyv hitelesítők