

Alsóvadász Község Képviselő Testülete
3811 Alsóvadász, Fő út 63.

Szám: 6/2015.

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. március 31-én tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről Alsóvadász Község Önkormányzatának tanácskozó termében.

Jelen vannak: Szemán János – polgármester, Drótos László, Illés Károlyné, Juhász Gergely, Kovács János, Takács István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző.

Szemán János polgármester megnyitotta az ülést nagyon sok szeretettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőtestületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács János és Takács István képviselőket javasolta. A testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja.

A Polgármester Úr azzal a kérdéssel fordul a testülethez, hogy van-e valakinek önálló napirendi pontra javaslata. Önálló napirendi pontot egyik képviselő sem kíván előterjeszteni, így javasolja, hogy a meghívóban közölt napirendi pontok alapján folytassák az ülést az alábbiak szerint:

A Meghívóban közölt napirend:

- 1.) Településrendezési terv módosítása
- 2.) Egyebek

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja.

Szemán János polgármester elmondja a településrendezési terv módosításával kapcsolatban, hogy az eljárás lezárásaként, határozatot kell hozni a településszerkezeti terv módosításáról, valamint módosítani kell a helyi építési szabályzatról szóló rendeletet, a 7,5 méteres építmény magasság 12,5 méterre történő felemelése miatt. Az elfogadott anyagot elektronikus formában

kell megküldeni a hatóságok részére, és amennyiben nem emelnek kifogást, a rendelet 15 nap múlva lép hatályba.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének
29/2015. (III.31.) Kt. határozat**

**Tárgy: Alsóvadász közigazgatási területére készített
településszerkezeti terv módosításának elfogadásához**

Alsóvadász Önkormányzatának Képviselőtestülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Településszerkezeti Terv módosítás szöveges munkarészét a Településszerkezeti Leírás módosítása szerint állapítja meg.

A településrendezési tevékenységek megvalósítása során a Településszerkezeti Terv módosításában és az elválaszthatatlan részét képező Településrendezési Leírás módosításban foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

A döntéshozatalban 6 fő vett részt, és 6 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2015. (III.31.) önkormányzati rendelete**

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2008. (IX.15.) számú rendelet módosításáról

(A rendelet külön íven szövegezve és csatolva.)

Szemán János polgármester az Egyebek napirendi ponttal folytatja, a Kiskertészek Kft. 075 hrsz alatti ingatlanon hűtőház építését tervezi, a telek megközelítése a 076/1. hrsz hrsz-ú útról lehetséges, mely nem rendelkezik szilárd útburkolattal. A KONZOL 50 Magas- és Mélyépítő tervező Kft. elkészítette a hűtőház működéséhez szükséges belső utak és parkolóhelyek közlekedési tervét. A tervet benyújtották az önkormányzathoz, és a közútkezelői hozzájárulásunkat kéri.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének
30/2015. (III.31.) Kt. határozat**

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása

A 2015.03.25. napján érkezett 467/2015. számú kérelem, valamint az ahhoz csatolt Alsóvadász 075 hrsz alatti hűtőház közlekedési terve alapján Alsóvadász Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a közútkezelői hozzájárulást megadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szemán János polgármester elmondja, hogy lehetőség van áprilistól pályázni személyautóra 3,5 M Ft, terepjáróra 5 M Ft, mikrobuszra 8 M Ft nettó összegben. Az áfát kell hozzátenni. Új vagy meglévő szolgáltatások fejlesztésére lehet pályázni. A falugondnok az idősek, betegek szállítását végzi, elviszi őket bevásárolni. A bérét a költségvetés finanszírozza. Pályázhat a Polgárőr Egyesület terepjáróra, vagy az egyház személygépkocsira.

Illés Károlyné alpolgármester a falugondnoki rendszer kiépítését jónak tartja.

Juhász Gergely képviselő elmondja, ha a polgárőrök nincsenek kint, akkor használhatnák a terepjárót a mezőőrök is.

Illés Károlyné alpolgármester, Kovács János és Drótos László képviselők véleménye az, hogy egy terepjáró fenntartási költsége nagyon sok lenne.

Illés Károlyné alpolgármester hozzáfűzi, hogy a falugondnoki rendszer hasznosabb lenne.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének
31/2015. (III.31.) Kt. határozat**

Tárgy: Pályázat benyújtása az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére

Alsóvadász Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határozott, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére pályázatot nyújt be. A támogatás összege mikrobusz esetén nettó 8 millió forint. A támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás nettó 100 százaléka.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szemán János polgármester javasolja, hogy hozzanak létre egy alapítványt, az alsóvadászi egyházakért, vagy idősekért.

Illés Károlyné alpolgármester az alsóvadászai időségekért alapítvány létrehozását javasolja.
A képviselők a javaslattal egyet értettek, és tervezik, hogy alapítványt hoznak létre.

Szemán János polgármester telek vásárlását javasolja, a régi Kalas Lajos féle ingatlant Kovács Károly árulja 400.000 forintért, mely 250-300.000 forintot érhet.

Illés Károlyné alpolgármester javasolja, hogy alkudja le az árat 200-300.000 forintra.

Szemán János polgármester felkéri Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyzőt, hogy ismertesse a külterületi és belterületi égetéssel kapcsolatos szabályokat és teendőket.

Kőrösiné Dr. Mező Anetta aljegyző elmondja, hogy 2015. március 5. napján módosult az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ). E rendelet értelmében:

225. § (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

226. § (1) Külterületen az ingatlan tulajdonosa, használója a tűzvédelmi hatóság engedélyével legfeljebb 10 ha egybefüggő területen irányított égetést végezhet.

Az irányított égetés engedélyezése külterületen: minden külterületen végzett szabadtéri égetést 2015. március 5. napját követően a katasztrófavédelmi kirendeltséggel engedélyeztetni kell. Kivétel amennyiben külterületen a szabadtéri (tarló, lábon álló növényzet, avar és egyéb növényi hulladék) égetést jogszabály az irányított égetéstől eltérő fogalomba sorolja, és az égetésre speciális feltételeket, módszereket és eljárásokat határoz meg, ezen rendelkezéseket kell alkalmazni és nem kell a tevékenységet irányított égetésként engedélyeztetni.

Belterületi szabadtéri égetés: Az OTSZ 225. § (1) bekezdése értelmében tilos belterületen szabadtéri égetést végezni, kivéve, ha azt más jogszabály – így különösen önkormányzati rendelet – megengedi. Ha belterületen szabadtéri égetést végeznek, és a települési önkormányzat azt rendeletében nem engedélyezte, vagy engedélyezte, de az égetést nem a rendeletben meghatározott napon vagy időpontban végezték, a tűzvédelmi hatóságnak meg kell indítania a tűzvédelmi hatósági eljárást és 20.000 – 60.000,- Ft-ig terjedő tűzvédelmi helyszíni bírságot kell kiszabni a szabálytalanságot elkövetővel szemben.

Hozzáfűzi, hogy *a jelenleg hatályos avar és kerti hulladékok nyílt téri égetése, valamint a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezés helyi szabályairól szóló 10/2012. (VIII.24.) önkormányzati rendelet* az avar és kerti hulladék égetésére hétköznaponként 16.00-19.00, szombaton 09.00-12.00 óra között megengedett. Tilos az avar és kerti hulladék égetése ünnepnapokon, egészségügyi és gyermekintézmények, kulturális intézmények, sportlétesítmények, hivatalok 50 méteres körzetében az intézmények működésének ideje alatt, erősen ködös párás, szeles időben, hatóságilag elrendelt általános tűzgyújtási tilalom idején, közterületen, füstköd riadó elrendelésének teljes időtartama alatt.

A rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni a környezetvédelmi igazgatási szervnek.

Szemán János polgármester javasolja, hogy az égetés engedélyezett időpontja hétfőtől szombatig 16.00-19.00 óra között legyen meghatározva, valamint a felsorolt tilalom maradjon benne a rendeletben.

A képviselők a javaslattal egyet értettek.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Alsóvadász Község Önkormányzat Képviselőtestületének
32/2015. (III.31.) Kt. határozat**

Tárgy: Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet megalkotásáról döntés és a rendelettervezet véleményezésre megküldése

Alsóvadász Önkormányzatának Képviselőtestülete a módosult Országos Tűzvédelmi Szabályoknak megfelelően felülvizsgálta a helyi önkormányzati rendeletét, és úgy határozott, hogy az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló új rendeletet alkot. A rendelettervezetet véleményezésre megküldi az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szemán János polgármester javasolja, hogy az Alsóvadászi Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak a Fő út 40. szám alatti orvosi szolgálati lakásban biztosítsanak helyiséget. Egy helyiségben fogadhatnának gyerekeket különböző foglalkoztatásra, egy másikban pedig iroda lehetne. A felső szintet nem használhatnák.

Illés Károlyné alpolgármester szerint az épület tartozékait leltár szerinti átadással kellene átadni, rögzíteni azt is, hogy ki miért felel.

A Polgármester Úr elmondja, hogy havi szinten ellenőrizni lehet az épület állagát, valamint szabályozhatják a nyitva tartási időt, és hogy heti hány órában használhatják a helyiséget.

Takács István képviselő véleménye is az, hogy szabályozni kell a nyitvatartási időt.

A Polgármester Úr javasolja, hogy 8-16 óráig legyen a nyitvatartási idő.

A képviselők a javaslattal egyet értettek, azonban úgy gondolják, hogy ezeket a kérdéseket az Alsóvadászi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal egyeztetni szükséges.

Szemán János polgármester elmondja, hogy a kóbor kutyákat el kellene vitetni, ezért árajánlatot kell kérni menhelyektől.

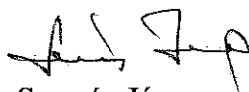
Drótos László képviselő megkérdezi, hogy a napelemes pályázat az óvodára is lesz-e.

Szemán János polgármester azt válaszolja, hogy az óvodára is lesz napelem. A pályázat folyamatban van, a határidőt meghosszabbították, új közbeszerzési eljárás lesz kiírva.

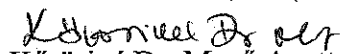
A térfelügyelő kamera pályázat miatt az EMÁSZ-szal szerződést kell kötni.

Szemán János polgármester – több hozzászólás hiányában – az ülést bezárja.

K.m.f.



Szemán János
polgármester



Kőrösiné Dr. Mező Anetta
aljegyző



Kovács János



Takács István

jegyzőkönyv hitelesítők